



Информационен бюлетин

Камера на Архитектите в България

В броя

- Ехро Real 2010 ще се проведе между 4 и 6 октомври в Мюнхен страница 2
- Предстои съставянето на актуализиран единен регистър на всички членове на КАБ
- Европейската мрежа на компетентните органи по архитектура ENACA проучва опита на държавите членки на ЕО страница 3
- Националната статистика отчита ръст в разрешителните за строеж
- Започна пробно преброяване на населението и жилищния фонд по Интернет страница 4

Седмица на архитектурата 2010

- Изложба „20 години частна архитектура в България”



Изложбата „20 години частна архитектура в България” е опит за обективен поглед към българската архитектурна практика през последните двадесет години. Цел е провокирането на обществен дебат за състоянието и процесите в българската архитектура през периода, а така също и възможни сценарии за бъдещото ѝ развитие. Изложбата ще бъде представена в рамките на тазгодишната Седмица на архитектурата: 15 - 22 октомври 2010 г.

До участие в изложбата се допускат всички архитекти и архитектурни студия с реализирани (построени) през периода 1990-2010 г. сгради в рамките на България. Изрично условие е сградата да е била вече публично представяна в страната или чужбина на някои от изброените: изложби, конкурси, публикувана в печатни и/или електронни специализирани медии, лекции, семинари и дискусии. Няма ограничение в броя на заявените проекти. До участие не се допускат обаче градоустройствени проекти, адаптации и реконструкции на съществуващи вече сгради, както и интериорни проекти.

Проектите се приемат от първи до двацет и пети септември включително при попълване на регистрационната форма за участие /можете да я намерите на сайта на събитието: www.sofiaarchitectureweek.com/.

Sofia Architecture Week 15-22.10.2010

Изложбата 20 години частна архитектура в България има за цел да представи българската архитектурна практика през последните 20 години.

До участие се допускат всички архитекти и архитектурни студия с реализирани сгради в страната в периода 1990-2010. Няма ограничения за броя проекти.

Проектите се приемат от 1 до 25 септември включително на електронен адрес: 20godini@sofiaarchitectureweek.com.

За допълнителни въпроси и информация се обърнете към Валери Гюров: тел. 0887 933 314, 20godini@sofiaarchitectureweek.com и на сайта на събитието: www.sofiaarchitectureweek.com



- Българската архитектурна практика през последните двацет години ще бъде представена в Седмицата на архитектурата *Целта на Sofia Architecture Week е да ни вдъхнови към активно отношение към средата, която обитаваме и променяме заедно*

**Sofia
Architecture
Week
15-22.10.2010**

Sofia Architecture Week е международно събитие за архитектура, което предоставя платформа за диалог и обмяна на идеи между архитекти, инвеститори, преподаватели, студенти, общини и заинтересовани граждани. Чрез реалния досег с опита на водещи европейски архитекти и урбанисти, Sofia Architecture Week подтиква към нов тип мислене, възприятие и реакция към архитектурата, нейната сила и динамично въздействие. Всеки елемент от програмата е подчинен на тази идея, за да насърчи установяването на дългосрочни стратегии за подобряване на градската среда и развитието на интелигентна архитектура тук и сега.

Първото издание на Sofia Architecture Week бе проведено като двудневна конференция през септември 2008 г, а второто издание през миналата година бе отворено за широката публика и бе наситено с по-разнообразна и атрактивна програма. Събитието бе домакин не само на уикенд-маратон с лекции от водещи европейски архитекти и урбанисти, но и на открити за широката публика изложби, дискусии, презентации, прожекции и градски акции. Куратор на миналогодишното издание на Sofia Architecture Week бе арх. Петър Торньов, а събитието бе организирано под егидата на главния архитект на София арх. Петър Диков.

Изложбата „Идея минало, идея бъдеще“ постави началото на Архитектурната седмица в София през миналата година. Експозицията тогава бе посветена на 130-годишнината от обявяването на София за столица и показва едни от най-красивите и любими градски сгради, като по този начин изрази почит към наследството на големите майстори архитекти от миналото. Тя представи пред зрителите един своеобразен паралел между изграденото в столицата през последните сто години и днес. Тазгодишната изложба под надслов „20 години частна архитектура в България“ пък има за цел да представи българската архитектурна практика през последните двацет години.

Архитектурата изгражда жизненото ни пространство и калибрира мирогледа ни ежедневно през прозореца вкъщи или улицата навън, подчертават организаторите на събитието. Sofia Architecture Week е тук, за да ни вдъхнови към активно отношение към средата, която обитаваме и променяме заедно. Благодарим ви, че сте част от това събитие.

- **Expo Real 2010 ще се проведе между 4 и 6 октомври в Мюнхен**



XIII Международно специализирано изложение на имоти и инвестиции Expo Real ще се проведе между 4 и 6 октомври в изложбения център в Мюнхен. Панаирът обхваща всички сектори на недвижимите имоти и е международна платформа за пазарите в света. В програмата на тридневния форум ще участват над 500 обекта, представящи тенденциите и иновациите в областта на недвижимите имоти и инвестиции. На изложбата ще има обединен щанд, на който ще се представят компании от Централна и Източна Европа. Компанията Wien 3420 Aspern Development ще покаже един от най-големите градоустройствени проекти в Европа, който обхваща 2.4 млн. кв. метра в австрийската столица. В рамките на Expo Real 2010 свои инвестиционни проекти ще представят и две балкански държави – Македония и Черна гора.



Съобщение

- Предстои съставянето на актуализиран единен регистър на всички членове на КАБ



Комисията по регистъра напомня, че предстои съставянето на актуализиран единен регистър на всички членове на КАБ, съдържащ следната информация: трите имена по лична карта; регистрационен номер и проектантска правоспособност; адрес за кореспонденция; телефон/моб.тел. за връзка. Данните, с които Комисията по регистъра разполага, в голямата си част не са актуални, което възпрепятства желанието на КАБ да бъдете своевременно информирани. Напомняме на всички членове на КАБ да изпратят необходимата информация в съответната регионална колегия, където членуват. След обобщаването ѝ, информацията от регионалната колегия да се представи на Комисията по регистъра.

Подготвят се изменения в Директивата за професионална квалификация

- Европейската мрежа на компетентните органи по архитектура ENASA проучва опита на държавите членки на ЕО

Продължаваме да публикуваме въпросите от анкетата и отговорите на арх. Ат. Тосев, заместник-председател на КАБ и председател на Експертната комисия по ЗППК



Въпрос: Как и кога се проверяват необходимите езикови познания на мигрантите след признаване на професионалната квалификация? Имате ли сигнали за оплаквания (по-специално от клиенти/служители) от недостатъчните езикови умения на мигрантите? Ако има сериозни съмнения за недостатъчно владене на езика, какво предприемат компетентните органи спрямо мигранта?

Отговор: Законовите разпоредби в България не поставят условие „Езикови познания“ за упражняване на професията „Архитект“.

Въпрос: Има ли някакви значителни финансови последици за мигранта? Моля укажете таксите, необходими при установяването, както и при предоставяне на временни услуги.

Отговор: Съгласно Постановление на Министерски съвет на Република България, таксите за признаване на професионална квалификация на граждани от страни членки са както следва:

- за признаване на професионална квалификация и издаване на удостоверение – 260 лева/130 евро)
- за повторно издаване на удостоверение – 10 лв (5 евро).

Въпрос: Имали ли сте по-специални проблеми с граждани на страни нечленки на ЕО, които имат квалификация, изложена в Анекс 5, които да са били третирани различно от граждани на ЕО със същата квалификация, изложена в Анекса?

Отговор: Не.

Въпрос: Какъв опит имате с архитекти от вашата страна, които биха искали да практикуват в друга страна членка? Имате ли особени проблеми, ако в страната ви професията Архитект не е регулирана? Каква обратна връзка имате от пристигащи мигранти за това, какво съдействие/помощ им е била оказана от техните компетентни органи (очакваме принципен/общ отговор без да се назовава компетентният орган в случая).

Отговор: Българските архитекти, на които е призната професионална квалификация в България, както и тези, които са придобили проектантска правоспособност и са членове на Камарата, не са срещали трудности при мигриране в друга страна членка. Взаимните информираност и доверие между компетентните органи облекчават възможностите за свободно упражняване на професията „Архитект“ в рамките на Европейския съюз и ЕИП.

➤ Националната статистика отчита ръст в разрешителните за строеж



През второто тримесечие на 2010 г. местните администрации са издали разрешителни за строеж на 1441 жилищни сгради с 3933 жилища в тях и с 508 938 кв. м разгъната застроена площ, на 58 административни сгради/офиси с 36 697 кв. м РЗП и на 1171 други сгради с 564 591 кв. м РЗП. Спрямо първото тримесечие на годината издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради нарастват с 46%, а застроената им площ - с 42%, отбелязват от Националния статистически институт. Административните сгради се увеличават с 18.4%, но РЗП намалява с 23.4%. Броят на другите сгради бележи ръст от 34.9%, а общата им застроена площ нараства с 35.1%.

През второто тримесечие на 2010 г. най-голям брой разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са издадени в областите: Варна - 176, София (столица) - 166, Бургас - 135, Пловдив - 121. Най-много жилища предстои да бъдат започнати в областите: Варна - 675, Благоевград - 460, София (столица) - 438 и Пловдив - 413.

От НСИ припомнят, че от началото на тази година статистиката събира данни и за започнатото строителство на нови сгради. През второто тримесечие на 2010 г. е започнал строежът на 785 жилищни сгради с 256 084 кв. м обща застроена площ, на 36 административни сгради/офиси със 17 957 кв. м РЗП и на 545 други сгради с 198 118 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради се увеличава с 69.9%, на жилищата в тях - с 9.6%, а застроената им площ нараства с 21.5%. Административните сгради са повече с 16.1%, но съответната им РЗП намалява с 42.6%. Броят на започнатите други сгради се увеличава с 64.2%, а общата им застроена площ - с 15.3%. Най-голям брой сгради са започнати в областите: София (столица) - 112 жилищни, 7 административни и 34 други сгради, Пловдив - 91 жилищни и 59 други сгради, и Бургас - 81 жилищни и 64 други сгради.

➤ Започна пробно преброяване на населението и жилищния фонд по Интернет



На 1 септември стартира пробното преброяване по интернет. То се провежда за първи път в България в областните центрове Велико Търново, Плевен и Стара Загора. Всеки желаещ може да попълни анкетната карта на адрес: <https://iscensus2011.nsi.bg/>. Предимствата на електронното преброяване са, (е услугата е активна 24 часа в денонощието, има възможност за прекъсване на попълването, което може да продължи и на следващия ден, не е нужно в дома ви да влиза чуждо лице, а информацията е надеждно защитена от хакери.

За първите 24 часа от преброяването по Интернет в информационната система са се регистрирали 6800 души, но успешно са завършили попълването едва една трета от тях. Най-голям е интересът сред хората от 30 до 39-годишна възраст, но има 271 човека над 70 години, които са се преброили още в първия ден.

Информационна система „Преброяване“ ще бъде активна до 8.00 часа на 7 септември, когато ще бъде спряна, а в отделни квартали на Плевен, Велико Търново и Стара Загора ще се извърши пробно преброяване от анкетьори, което ще продължи до 20.00 часа на 14 септември.

ИНФОРМАЦИОНЕН БЮЛЕТИН НА КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

Адрес: 1000 София, ул. „Цар Асен“ 1, ет. 5
e-mail: kab_bulletin@abv.bg

Главен редактор: Райна Ангелова
Технически редактор: Жарко Христов