



В броя

- Градоустройството на София – поглед към XXII век
- Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища страница 2

- Влиянието на глобалната финансова криза върху архитектурния сектор в Европа
- Vienna Economic Talks събра над 250 участници страница 3

- Пролетна сбирка на клуб „Приатели ЗАЕДНО”
- „Къщата в дефилето” взе канадските награди за архитектура страница 4

➤ Архитектурна среща с изложба в каменната зала на Двореца Балчик



На 25-ти май в каменната зала на Двореца в Балчик ще се проведе архитектурна среща с изложба, организирана от Клуб Приатели на Балчик - неформална организация на архитекти от региона. Откриването е във вторник от 10 часа с изложба Хенриета Делавранча-Гибори, архитектура 1930-1940 г., представена от арх. Милица Сион, както и други съпътстващи събитието изложби. Целият ден на събитието е посветен на дискусии, които организаторите са обединили под мотото „Знаци на времето”. Участниците в архитектурната среща ще бъдат настанени в самия архитектурно-парков комплекс

Двореца, което предполага не само делова, но и творческа атмосфера на архитектурната среща.

➤ Нови тенденции в 3D компютърния дизайн

Показват най-новите възможности и приложения на Autodesk продуктите

Професионални решения за проектиране и визуализиране от КАНИСКО ще бъдат представени на 26 май от 9 часа в хотел „Света София” на ул. „Пиротска” 18. Входът е свободен за всички архитекти, които проявят интерес към събитието. Организаторите обещава да дадат отговор на актуални въпроси: Къде е границата между реалното фотографско и триизмерното компютърно изображение? Как да постигнем удивителен реализъм в нашата сцена, как да представим по най-добрия начин нашия архитектурен или интериорен проект? За участниците в семинара ще бъде представена ВН GROUP, предвидени са още демонстрации на място на новите функционалности на 3dsMax фамилията 2011, рендериране и фотореализъм с 3dsMax фамилията и V-Ray, както и други презентации и представяне на проекти. Въпросите, идеите и реалните проекти ще бъдат разгледани от професионалисти. Присъстващите ще имат възможност да се включат на живо в разработването на 3D сцена. Специално внимание ще бъде отделено на приложението на 3D в интериорния дизайн и рекламата. Организатори на събитието са фирма КАНИСКО – официален представител на Autodesk и ВН GROUP – провеждаща учебни курсове по 3D Studio Max. Повече информация ще намерите на www.proektirane.eu

➤ Градоустройството на София – поглед към XXII век

Арх. Храбър Попов представи проучване за планирано развитие на гр. София



Проучване и препоръки за планирано развитие на гр. София - така арх. Храбър Попов е нарекъл проекта си, който бе представен на 20 май 2010 г. в препълнената зала на Съюза на архитектите в България. Темата бе привлякла много архитекти, специалисти в областта на градоустройството и граждани, които се включиха активно в последвалите разговори.

С този проект бихме искали да поставим началото на истинска обществена дискусия по градоустройственото развитие на града ни и да покажем как с прости средства може и трябва да бъде погледнато на развитието на един съвременен европейски град през XXI век, каза арх. Храбър Попов при представянето на проекта. Той подчерта, че проектът е разработен без какъвто и да било личен интерес и засяга дългосрочното развитие на столицата с едно основно и водещо мото: Каква е водещата идея за развитие на града ни?

Проучването на арх. Храбър Попов обобщава и развива градоустройствени принципи. То прави анализ на уголемяването на града в последните повече от сто години и дава идеи за прости, но доказано ефективни градоустройствени решения в идните сто години. Целта е това неизбежно развитие на града да бъде анализирано и да придобие максимална публичност сред обществото (а не да се прокрадва тихомълком), смята авторът. Представеният проект провокира цялостна преработка на регламента за застрояване както на столицата, така и на останалата територия от страната ни. Авторът визира Закона за устройство на територията, който оставя толкова врати за произвол в строителството, че резултатът е налице – „изключенията” са толкова много, че доминират над правилото, което пряко рефлектира върху облика на града, твърди той. И призовава към изработване на нов Генерален градоустройствен план на София, детайлизиращ в дълбочина насоките на развитие на града до следващия XXII век.

➤ Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища

Проучване на Националния статистически институт



През 2009 г. са въведени в експлоатация 2 975 новопостроени жилищни сгради, като те се увеличават с 1.7% спрямо 2008 година, съобщиха от НСИ. Новопостроените жилища в тях са с 1 134 повече и достигат 22 058, или с 5.4% повече в сравнение с 2008 година. В градовете се намират 93.1% от въведените в експлоатация новопостроени жилища, а в селата - 6.9%.

Най-голям брой жилищни сгради и жилища са завършени и въведени в експлоатация в област Варна - 629 сгради, и област Бургас - 506 сгради, следвани от област Пловдив - 236 сгради, София-столица - 181 сгради. Най-малко са завършените жилищни сгради в област Хасково - 7. Средната полезна площ на едно новопостроено жилище през 2008 г. е била от 78.2 кв. м, докато през миналата година намалява до 73.1 кв. м. Най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище е регистрирана в Габрово - 113.1 кв. м, Хасково - 111.7 кв. м и Пазарджик - 100.7 кв. м, а най-малка - в Кърджали - 60.2 кв. м, Разград - 62.1 кв. м и Монтана - 62.9 кв. м.

Комисия по международна дейност и евроинтеграция

➤ Влиянието на глобалната финансова криза върху архитектурния сектор в Европа

Проучване на ACE показва, че във влошаващите се условия има блясък на надежда!



Съветът на архитектите в Европа (АСЕ) приключи изследването за пето поред тримесечие относно влиянието на глобалната финансова криза върху архитектурния сектор в Европа. Резултатите ясно показват, че ситуацията за момента е по-лоша от всякога от започването на кризата през месец септември 2008 г., но същевременно архитектите са обнадеждени за благоприятен обрат през следващото тримесечие. Във връзка с изследването на АСЕ се получиха над 3 750 отговора от всички държави в Европа. Резултатите бяха анализирани и разпределени, за да се постигне надеждност на статистическата извадка.

Те посочват, че 65,5% от всички отговорили вярват, че положението за разглеждания период е лошо или много лошо. Това число е най-неблагоприятното, отчетено за петте издания на изследването, които досега са проведени от АСЕ.

Парадоксален е следният факт: анкетиранияте са с 43% по-оптимистични, че ще има повишаване на работата и нови поръчки през предстоящите три месеца. Това е първият път, в който оптимистите са повече от песимистите (21%). В допълнение 17% от анкетиранияте очакват повишение на нивото на персонала в следващите три месеца, в сравнение с 15,5%, които очакват спад за същия период. Това са позитивни знаци за проблясък на надежда, че най-лошото е отминало и подобрението може да дойде през следващото тримесечие.

Тъй като архитектурната професия първа усеща студения вятър на рецесията и топлия бриз на възстановяването, тези две опции дават малка надежда, че може би най-лошото е почти свършило. Перспективите, че тези резултати са знаци за възстановяване в краткосрочен план, са наистина вълнуващи и АСЕ очаква при провеждането на следващото изследване през месец юни 2010 г. да се провери дали тази тенденция ще продължи. Пълните резултати от изследването може да видите на: http://www.ace-cae.org/docs/aceinfo/overview/Fifth_Econ_Survey_Mar_10.pdf

➤ Vienna Economic Talks събра над 250 участници



Vienna Economic Talks се състоя на 25-26 април 2010 г. и бе на тема: „Environmental Economy for Green Bulgaria“. Събитието бе организирано от Икономически форум-Виена и Европейски център за екологична икономика, със съдействието на министъра на икономиката, енергетиката и туризма на България Трайчо Трайков. Конференцията бе открита от Dr. Erhard Busek – председател на форума и бивш заместник-канцлер на Австрия, а в работата се включиха над 250 участници.

Основните теми, разисквани на конференцията, бяха: Европейска стратегия за дунавския регион; Инфраструктура и енергетика; Инфраструктурни проекти - предизвикателства за околната среда и частния сектор; Финансиране, банкиране и застраховане. От българска страна на събитието присъстваха министърът на финансите Симеон Дянков, министърът на околната среда и водите Нона Караджова, министърът на икономиката, енергетиката и туризма Трайчо Трайков. Повече за събитието можете да научите на: <http://www.vienna-economic-forum.com/events.html>

➤ Пролетна сбирка на клуб „Приятелите ЗАЕДНО”



На 15 Май 2010 в двора на Защитено жилище „ЗАЕДНО” в с. Гурмазово се проведе третата пролетна среща на клуб „Приятелите ЗАЕДНО”. Членове на клуба и гости се присъединиха за пореден път към успешната и благородна идея да подпомогнат дома, в който са настанени младежи от социалните институции. Тук те живеят до една година, като в този период се квалифицират, добиват социални умения,

създават приятелства, подготвят се за бъдещия си самостоятелен живот на пълноценни граждани. През 2008 г. къщата бе отворена и започна да функционира. До момента двадесет младежи са се възползвали от възможността за по-добър старт в живота. Миналата година бе учреден и клуб „Приятелите ЗАЕДНО”, чрез който фондацията събира спомоществатели, доброволци, дарители и приятели. Много от членовете на клуба са архитекти, близки до идеята на проекта, които с даренията си подпомагат функционирането на защитеното жилище.

➤ „Къщата в дефилето” взе канадските награди за архитектура



Журието на канадските награди за архитектура Governor General's Medals in Architecture присъди голямата награда през 2010 г. на „Къщата в дефилето”. Определението на членовете на журието за проекта е: „Чудесен манифест за архитектурна красота”. Къщата в дефилето (The Ravine House) е реализирана по проект на Shim-Sutcliffe Architects. Тя излъчва спокойствие и предразполага към съзерцание, като трудно може да се определи кое е „вътре” и кое „извън” сградата. Екстериор и интериор са смесени по сложен, но впечатляващ начин.

Опасаният с прозорци втори етаж сякаш плува над първия, а изборът на гамата от материали за къщата е бил много пестелив, но за сметка на това изключително прецизен.

ЦЕНИ ЗА РЕКЛАМНИ УСЛУГИ, ИЗВЪРШВАНИ ОТ КАБ

Съгласно решение на УС от 25.09.2009 г.

Такса за договорено използване на запазената марка на КАБ - 500 лв.;

Такса за осъществяване на рекламна дейност:

- ☛ Рекламен банер на сайта на КАБ - 200 лв. на месец;
- ☛ Съобщение в сайта на КАБ - 100 лв.;
- ☛ Реклама в Информационен бюлетин на КАБ - 100 лв.;

Такси за предоставяне на възможност на фирми за представяне и др.:

- ☛ Лекция до ½ час - 200 лв.; лекция над ½ час - 400 лв.;
- ☛ Демонстрация до ½ час - 250 лв.; демонстрация над ½ час - 500 лв.;
- ☛ Щанд по време на форум на КАБ - 200 лв. на ден;
- ☛ Поставяне на рекламни табла, знамена и др. знаци на фирми по време на прояви на КАБ (съорганизаторство) - 500 лв.

ИНФОРМАЦИОНЕН БЮЛЕТИН НА КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

Адрес: 1000 София, ул. „Цар Асен“ 1, ет. 5
e-mail: kab_bulletin@abv.bg

Главен редактор: Райна Ангелова
Технически редактор: Жарко Христов