



ДО Г-Н МАРТИН ДИМИТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯ ПО ИКОНОМИЧЕСКАТА
ПОЛИТИКА, ЕНЕРГЕТИКАТА И ТУРИЗЪМ
КЪМ НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ

ОТНОСНО: ЗАКОН ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ КЪМ ЗАКОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИМИТРОВ,

Приложено Ви изпращаме предложенията на Камарата на архитектите в България относно предстоящите промени в Закона за обществени поръчки (ЗОП).

Считаме, че поръчките на архитектурните услуги трябва да се базират на качеството и иновативните решения, а не на цената. Обществените поръчки следва да гарантират избора на най-добрия проект, който предполага устойчивост и качество за целия жизнен цикъл на сградата. Важна предпоставка за постигане на качество е създаването на отворен пазар за обществени поръчки, в който съревнованието се извършва въз основа на качествени критерии.

Процедурите следва да се облекчат по отношение на бюрократичност, дискриминационни практики, като се блокират възможностите за изключване или възпрепятстване на определени групи (млади архитекти, малки фирми и други) от участие в обществените поръчки.

Уверяваме Ви, че Камарата на архитектите в България проявява основателен интерес към промените в ЗОП и полагаме усилия да бъдем максимално полезни.

Бихме желали да засвидетелстваме нашата готовност, предоставяйки професионалния капацитет на камарата за решаване на всички възникнали проблеми отнасящи се до архитектурната професия и проектантските услуги.

Приложение: съгласно текста

С уважение,

АРХ. АТАНАС ТОСЕВ

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ



ПРИЛОЖЕНИЯ

от Камарата на архитектите в България относно Закон за изменение и допълнение на Закона за обществени поръчки приети от Общото събрание пред април 2011 год. и подкрепени от Общото събрание на Съюза на архитектите в България проведено през май 2011 год.

1. По структурата на ЗОП

- Би било подходящо, правилата за предоставяне на проектантски услуги да бъдат описани в отделна глава с цел категоричното им разграничаване от другите видове услуги, в т.ч. и от строителните. Необходимо е дефиниране на понятията устройствена концепция и идеен инвестиционен проект. До изготвяне на втори законопроект предвиден в мотивите, следва да се опишат правилата за провеждане на конкурси по реда на Наредба за провеждане на конкурсите в устройственото планиране и инвестиционното проектиране;
- За да се пресекат желанията и възможностите за заобикаляне на разпоредбите на Закона, следва да се опишат подробно правилата за предоставяне на инженерингови услуги. Нашето становище е че тези услуги се извършват от сдружения съставени от правоспособни и равнопоставени физически и юридически лица обединени чрез договорни отношения, а не от фирма или предприятие в което всички участници са административно подчинени;

2. По процедурите за възлагане на обществени поръчки.

- Обявяването и провеждането на конкурси за устройствено планиране и инвестиционно проектиране, поради техния специфичен предмет, би следвало да става двуетапно и по реда и условията на Наредба за провеждане на конкурсите в устройственото планиране и инвестиционното проектиране. Оценката на тези проекти в първия етап да се базира единствено на качествени критерии, иновативни решения, функционалност и естетика.
- Във втория етап да участват само кандидати, чиито проекти са получили премия и се състезават по между си с предложения за цена и срок за изпълнение.
- Процедурите следва да се облекчат по отношение на бюрократични изисквания и условия, водещи до дискриминация и изключване на определени участници, като млади архитекти, малки проектантски бюра и други.
- Определянето на ценовия праг за обществена поръчка в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране би следвало да става съобразно Методиката за определяне на проектантския труд по себестойност със съответните отстъпки за държавата и общините.
- Рамковите споразумения би следвало да отпаднат като форма за предоставяне на проектантски услуги.
- Би било полезно за сравнително големи или значими обекти програмите и заданията за проектиране да се съгласуват със съответните професионални организации.